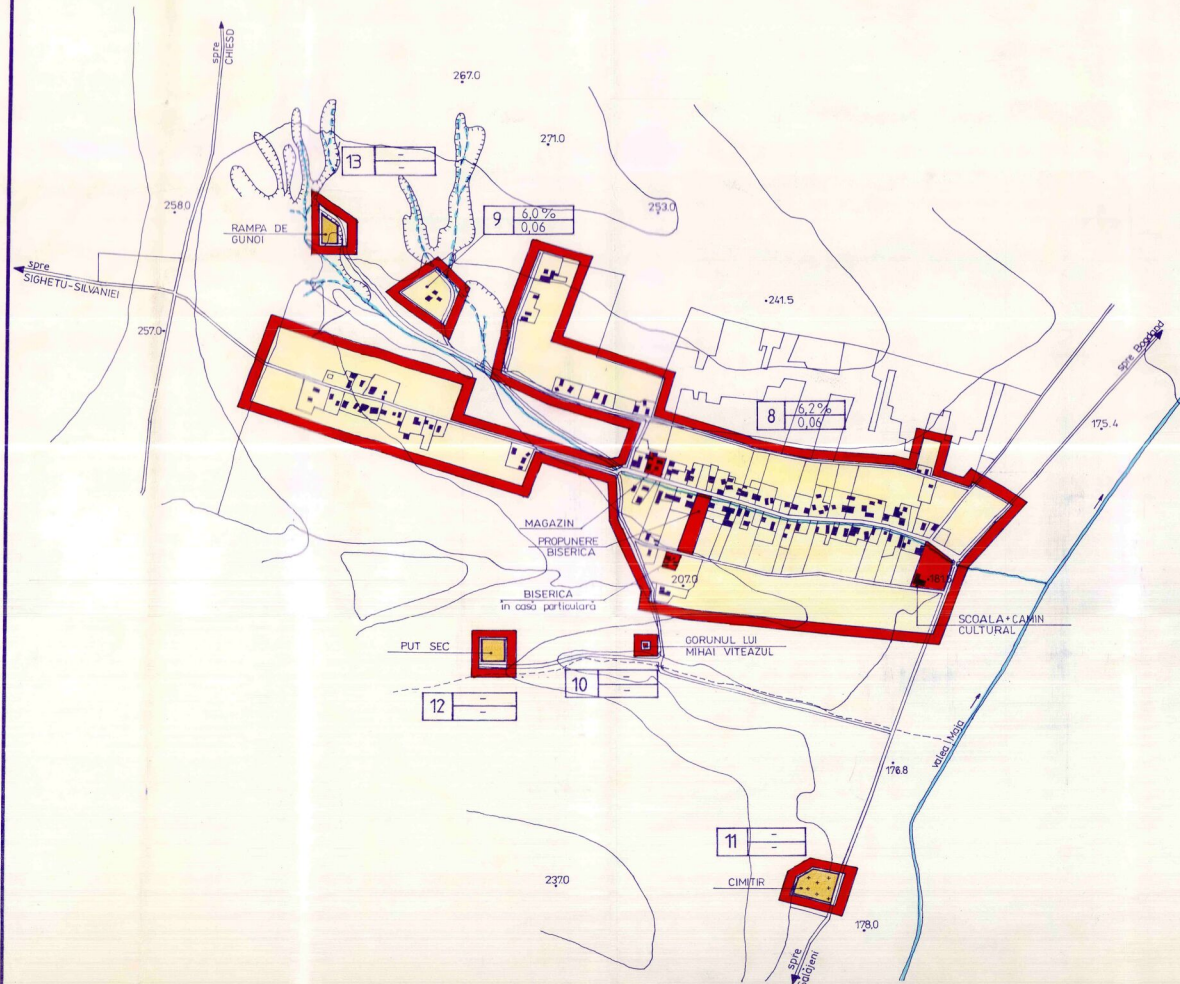
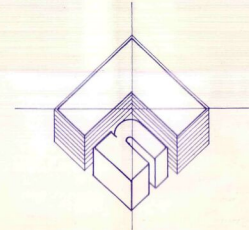


PUG PLAN URBANISTIC GENERAL

comuna CHIEȘD

3.1.1. REGLEMENTARI



LEGENDA

● LIMITE

— LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUȘ

● ZONIFICARE FUNCTIONALA

■ ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC

■ ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE

■ ZONA UNITATI INDUSTRIALE/UNITATI AGRICOLE

■ ZONA DE PARCURI/COMPLEXE SPORTIVE

■ ZONA TEREN AGRICOL DIN INTRAVILAN SI SERE

■ ZONA PADURI SI PERDELE DE PROTECTIE

■ ZONA GOSPODARIE COMUNALA/CIMITIRE

— DRUMURI JUDETENE

— DRUMURI COMUNALE

— STRAZI, ULITE

● REGLEMENTARI

■ ZONA PROTEJATA CU VALOARE ISTORICA

■ ZONA PROTEJATA CU VALOARE PEISAGISTICA

■ INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE (PANA LA INTOCMIRE P.U.D SI P.U.Z)

○ PROPUNERE AMENAJARE INTERSECTII

2.

NUMAR UNITATE TERITORIALA DE REFERINTA	POT (PROCENT DE OCUPARE A TERENULUI)
0.	C.U.T. (COEFICIENT DE UTILIZARE A TERENULUI)

● BILANT TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	ha	%
C. ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC	1,0	3,5
L.M. ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	24,2	85,9
I. ZONE UNITATI INDUSTRIALE SI AGRICOLE din care: • unitati industriale • unitati agricole	-	-
P. ZONA DE PARCURI, RECREERE, TURISM	-	-
GC. ZONA GOSPODARIE COMUNALA	0,6	2,1
R.F. ZONE CU DESTINATII SPECIALE SI DE ECHIPARE TERITORIALA din care: • cai de comunicatii rutiere • cai ferate	1,9	6,7
ALTE ZONE (terenuri neconstruibile,ape,etc.)	0,5	1,8
TOTAL TERITORIUL INTRAVILAN PROPUȘ	28,2	100,0

DIRECTOR	ing. HAIDUC AL	BENEFICIAR	DIRECTIA DE URBANISM AMENAJAREA TERITORIULUI SI LUCRARILOR PUBLICE CONSILIUL JUDETEAN SALAJ
SEF PROIECT	ing. TAUTU E	S.C. PROCONSAL ZALAU S.A.	PLANSA
			3B
CALITATEA	NUMELE	SEMNATURA	SCARA
INTOCMIT	ing. TAUTU E		FAZA: P.U.G. NR. PR. 2903/95
DESEINAT	ing. TAUTU E		satul COLONIA SIGHETU SILVANIAI
PR. SPECIALIT.	ing. TAUTU E		1:5.000
VERIFICAT	ing. VIRAG E		REGLEMENTARI